

## FTESE PËR ANKAND PUBLIK (Dhënia e hapësirave/lokaeve me qira)

### Dhënia e hapësirave afariste me qira

NPL "Stacioni i Autobusëve" Sh.A. Prishtinë njofton të gjithë të interesuarit se ofron hapësirat/lokalet për qiradhënie përmes procedurës së ankandit publik, si në vijim:

Nr.	Njësia	Sipërfaqja	Nr. i lokalit	Çmimi fillestar
1.	Sportel		2	200€
2.	Sportel		3	200€
3.	Lokal	8.32 m <sup>2</sup>	17	174.72 €
4.	Lokal	8.32 m <sup>2</sup>	18	174.72 €
5.	Hapësirë afariste - Zyre	382.94 m <sup>2</sup>	22	800.00 €
6.	Hapësirë parkingu për autobusë	539.00 m <sup>2</sup>	33	431.20 €

Shënim: Të gjitha çmimet janë pa TVSH.

Kriteri i dhënies së kontratës është çmimi më i lartë i ofruar. Në rast që ekziston vetëm një ofertë lidhur me njësinë afariste të caktuar, Bordi i Drejtoreve të ndërmarrjes ka të drejtë të beje negociatë me palën e interesuar lidhur me çmimin final të njësisë afariste të caktuar.

Preferencat e dëshirueshme për lëshimin hapësirave me qira gjatë procesit të ankandit:

- Për sportelet nr.2 dhe nr.3 preferohet zyre, apo veprimtari e ngjashme për kompanitë autotransportuese;
- Për lokalet nr.17, 18 si dhe nr.22 preferohet zyre apo veprimtari të ngjashme, për kompani autotransportuese apo ndonjë veprimtari tjetër e lejuar dhe e cila nuk bie ndesh me veprimtarinë e NPL "Stacioni i Autobusëve" Sh.A. Prishtinë ;
- Për njësinë nr.33, preferohet parkingu për autobusë dhe automjete tjera.

Të drejtë pjesëmarrje kanë personat juridik. Si dëshmi ofrojnë certifikatën e regjistrimit të biznesit. Afati i dhënies me qira është një (1) vjeçar me mundësi vazhdimi.

### Kushtet dhe obligimet tjera

- Nga e drejta e pjesëmarrjes në ankand janë të përjashtuar të gjithë debitorët që kanë obligime të pa shlyera ndaj ndërmarrjes NPL "Stacioni i Autobusëve" Sh.A. Prishtinë.
- Të gjitha palët e interesuara mund t'i shikojnë hapësirat/lokalet çdo ditë pune nga ora 08:00 deri me 16:00.
- Afati për dorëzimin e ofertave është deri me 15.12.2020, ora 14:00, hapja e ofertave bëhet në orën 14:30.
- Ofertat dorëzohen në zarfe të mbyllura dhe dorëzohen në zyrën e arkivit të ndërmarrjes.

- Të drejtë pjesëmarrje në hapjen e ofertave kanë të gjithë ofertuesit.
- Palët fituese në afatin prej 5 ditësh pas mbylljes së procedurës së ankandit duhet të nënshkruajnë kontratat mbi qiranë, dhe të bëjnë pagesën e faturës së parë, respektivisht ta bëjnë pagesën e veturës së blerë dhe të marrin përsipër shpenzimet e kontratës për shitblerjen e veturës.

Informatat më të hollësishme mund të merren përmes emali-t: : [contact@sap-rks.com](mailto:contact@sap-rks.com).  
apo në numër të telefonit 038 551 333.