



## FTESE PËR ANKAND PUBLIK (Dhënia e hapësirave/lokaleve me qira)

### 1. Dhënia e hapësirave afariste me qira

NPL "Stacioni i Autobusëve" Sh.A. Prishtinë njofton të gjithë të interesuarit se ofron hapësirat/lokalet për qiradhënie përmes procedurës së ankandit publik, si në vijim:

| Nr. | Njësia  | Sipërfaqja/m <sup>2</sup> | Nr. lokalit/hapësirës | Çmimi fillestar/€ |
|-----|---------|---------------------------|-----------------------|-------------------|
| 1.  | Sportel | 3.00                      | 3                     | 200.00            |
| 2.  | Sportel | 3.00                      | 4                     | 200.00            |
| 3.  | Lokal   | 8.32                      | 17                    | 174.72            |

Shënim: Të gjitha çmimet janë pa TVSH.

Kriteri i dhënies së kontratës është çmimi më i lartë i ofruar. Në rast që ekziston vetëm një oferte lidhur me njësinë afariste të caktuar, Bordi i Drejtoreve të ndërmarrjes ka të drejtë të beje negociata me palën e interesuar lidhur me çmimin final të njësisë afariste të caktuar.

Preferencat e dëshirueshme për lëshimin hapësirave me qira gjatë procesit të ankandit:

- Për lokalin nr.17 preferohet zyre, apo veprimtari të ngjashme, për kompani autotransportuese, apo ndonjë veprimtari tjetër e lejuar dhe e cila nuk bie ndesh me veprimtarinë e NPL "Stacioni i Autobusëve" Sh.A. Prishtinë ;
- Për sportelin nr.3 dhe nr.4 preferohet zyre, apo veprimtari e ngjashme për kompanitë autotransportuese.

Të drejtë pjesëmarrje kanë personat juridik. Si dëshmi ofrojnë certifikatën e regjistrimit të biznesit. Afati i dhënies me qira është një (1) vjeçar me mundësi vazhdimi, bazuar në rregulloren e brendshme lidhur me lëshimin e hapësirave me qira dhe vendosjen e objekteve.

### 2. Kushtet dhe obligimet tjera

- Nga e drejta e pjesëmarrjes në ankand janë të përjashtuar të gjithë debitorët që kanë obligime të pa shlyera ndaj ndërmarrjes NPL "Stacioni i Autobusëve" Sh.A. Prishtinë.
- Të gjitha palët e interesuara mund t'i shikojnë hapësirat/lokalet çdo ditë pune nga ora 08:00 deri me 16:00.
- Afati për dorëzimin e ofertave është deri me 02.04.2024, ora 14:00, hapja e ofertave bëhet në orën 14:30.
- Ofertat dorëzohen në zarfe të mbyllura dhe dorëzohen në zyrën e arkivit të ndërmarrjes.
- Të drejtë pjesëmarrje në hapjen e ofertave kanë të gjithë ofertuesit.
- Palët fituese në afatin prej 5 ditësh pas mbylljes së procedurës së ankandit duhet të nënshkruajnë kontratat mbi qiranë, dhe të bëjnë pagesën e faturës së pare.
- Informatat me të hollësishme mund të merren përmes emali-t: [contact@sap-rks.com](mailto:contact@sap-rks.com) apo në numër të telefonit 038 551 333.